

工程實務《A1》

委託技術服務、委託規劃設計監造

關鍵議題、解決實例



目標

- 工程技術服務、傳統工程、統包方式發包…有哪些應注意事項
- 委託技術服務「實務導向+解決方案+個案解析」46 個 Q&A 大全

民國 114 年 08 月 22 日 (五) 09:10-12:10 13:10-16:10	一、 【先期規劃、發包策略】 關鍵議題及處理解決 Q&A ● Q01. 傳統工程 vs. 統包工程?傳統標 vs. 統包標? ● Q02. 發包策略之考量? ● Q03. 分標原則之考量? ● Q04. 各主管機關之審查、審議或核准? ● Q05. 先期規劃廠商參與後續設計監造標案? ● Q06. 流標後逕邀有意願廠商議價?決標? ● Q07. 統包工程誤納入監造工作及費用? ● Q08. 全案之規劃設計訂定為主要部分? ● Q09. 建造費用百分比法不包含機關供給材料金額? ● Q10. 工程採購含財物設備採購之服務費估算? 二、 【評選、評審】 關鍵議題及處理解決 Q&A ● Q01. 如何善用各類簽呈、表單及範本? ● Q02. 價格不納入評分，為何較少被採用？ ● Q03. 採一次投標?分段開標？ ● Q04. 00 代表擔任評選委員? ● Q05. 採固定金額(費率)應搭配那些規定? ● Q06. 委員表示接獲投標廠商電話請託? ● Q07. 評選結果有明顯差異? ● Q08. 同分或同序位之優先順序? ● Q09. 最符合需要廠商之企劃書標價低於固定金額? ● Q10. 廠商未出席會議，擇期再召開評選會議? ● Q11. 遭檢舉委員與得標廠商有委任關係? ● Q12. 最優勝廠商之服務建議書不符需求，被檢舉為不合格標? ● Q13. 評選案件遭檢舉未公平公正評分? ● Q14. 評選完成(建築師)後，決標前該建築師往生? ● Q15. 計畫主持人在以前公司實績可以採計? ● Q16. 不同投標廠商列同一分包廠商，構成重大異常關聯？
--	--

民國 114 年 08 月 22 日 (五) 09:10-12:10 13:10-16:10	三、 【設計、發包、施工、監造】 關鍵議題及處理解決 Q&A ● Q01. 屋齡逾 50 年建物，未經文化資產保存認定就拆除修繕？ ● Q02. 未考量國外進口材料之船運期程？ ● Q03. 樹木之移植、移除？ ● Q04. 規費、審查費、作業服務費，應由誰負擔？ ● Q05. 未考量有價料之變賣費用？ ● Q06. 規劃設計考量不周？ ● Q07. 規劃設計疏失致增加施工成本？ ● Q08. 設計單位提出指定廠牌產品？ ● Q09. 投標廠商資格訂定不當？ ● Q10. 廢標後重訂底價過高？ ● Q11. 流標廢標後續處理？ ● Q12. 工程採超底價決標？ ● Q13. 未確實審查工程預定進度？ ● Q14. 未督導並適時提出廠商請求契約變更？ ● Q15. 拆除部分已完成之工程？ ● Q16. 可歸責於廠商之終止契約之損害賠償？ ● Q17. 施工階段出現各種違約情形？ ● Q18. 分段履約進度逾期違約金有發還？ ● Q19. 未善盡監造責任，導致進度落後？ ● Q20. 完工後，遭檢舉送審材料未符契約規定？
感謝您長期的信任 中央機關、行政院各部會、國防部、縣市政府、鄉鎮公所、公私立學校、公私立醫院 金控集團、金融機構、上市上櫃公司、財團法人、國營事業、顧問、建設、營造、律師、會計師、建築師、專業技師…	
資歷 土木技師、大地工程技師 市政府工務局新建工程處、工程顧問公司逾三十年專業經驗	
地點 暫定-台灣大學進修推廣學院/台北市羅斯福路 4 段 107 號 捷運松山新店線公館站 2 號出口，銘傳國小與基隆路步行 3 至 5 分鐘	

☐ 我已經是會員、老客戶、舊生，可以使用下方表格快速購買

(曾參加過本中心活動者，請填寫姓名、身分證字號、統一編號、聯絡電話即可，若個人資料有變動者煩請更新。)

機關/公司： 部門： ☒ 我已閱讀購買須知規定，並同意該規定事項後進行購買 / 依個人資料保護法第8條規定辦理

電話：() 分機 傳真：()



姓名	身分證字號	職稱	手機	E-mail	費用試算
	老會員/舊生，必填				
	老會員/舊生，必填				

購買者 **【第一次購買、新會員 - 請勿使用本表格】**

請 您 使 用 官 網 - 線 上 報 名 系 統 WWW.CLPTC.COM、官 網 下 載 - 專 用 [EXCELL](#)

積分 ☐ 公務人員 請務必於活動日結束後 10 天內上網查詢您的積分登錄，若您未取得積分請務必來電聯繫，逾 10 天將無法受理登錄。

證書 ☐ 不需要證書 ☐ 全程參與，免費授予證書 / 若資料不全、或出席當日或活動日後申請補發者，需酌收行政作業費 200 元。

團體聯絡人姓名： 電話： E-mail： @

發票統一編號： (必填，申請經費核銷使用) ☐ 自費參加，不需要加註統一編號

☆統一發票開立方式，會依團體開立☆ (例如：購買 3 位，則會開立 1 張發票)

☆3 要件均符合為團體 1. 來電說明貴單位團體人數 2. 開立相同統一編號發票 3. 二位以上一起報名「同一堂活動」/無法跨課使用團體優惠☆

定價 民 114 年 08/19 起繳費 ☐ 4500/人 **【Y20250822B】《精選 46 個工程 Q&A 機會難得，把握機會》**

優惠票 民 114 年 08/18 前完成繳費 ☐ 1 人 4200 元/人 ☐ 2-3 人團購 4000 元/人 ☐ 4 人以上團購 3800 元/人

繳費 & 發票開立 **ATM 轉帳/網路 ATM/臨櫃匯款** 請繳費後將購買表與繳費單據傳真 02-23620111 或 CLPTC@CLPTC.COM，並務必來電或來信確認

華南商業銀行南京東路分行/銀行代號 008，帳號 **112-10-111270-7** 戶名「**中華國土人才培訓股份有限公司**」統編 2822-1671

名額有限，提前繳費能為您訂購工具書與保留名額；恕不受理現場現金及後繳，請您見諒

購買 & 退票須知 **【須知與約定】請您確認行程後再進行購買繳費【無補參加之機制，請您留意個人行程規劃】。相關約定於您購買時成立。**

- 開辦前將 Email 寄發出席通知證及正確出席地點，若開辦日之三日未收到通知信件，可能有漏信或系統擋信情形，請您來電連繫。
- 本主辦單位擁有「調整講師、修訂內容、受理購買及未達開辦人數時取消辦理」之權力。
- 為尊重-主講者/作家之智慧財產權，恕不提供電子檔，現場請勿錄音、錄影。
- 無法出席之退費說明：於購買繳費起至發表座談會「四個工作日之前」申請退費者，退費金額為繳費金額扣除活動定價 15% 之手續及行政作業費。請您評估安排您的行程後辦理購買與繳費。**【前三個工作日起】、【當日】與【開辦期間】，因相關採購作業與客製需求已完成，恕不受理退費及更換時間。繳交全額當日無出席者，本中心將寄工具書與發票給您，請您體諒與瞭解。**
- 個資蒐集：參與、身分確認、提供服務、聯絡通知、行銷、客戶管理。若未能提供相關資料，將無法參加或提供相關服務與訊息。

※ 請您詳閱上述購買須知，購買即表示您同意本中心購買須知之規定，其他相關購買應注意事項，請上本中心網站查詢或來電洽詢 ※

諮詢座談 **☆暫定 1-台灣大學進修推廣學院/台北市羅斯福路 4 段 107 號/捷運松山新店線公館站 2 號出口，銘傳國小與基隆路步行 3 至 5 分鐘**

☆暫定 2-淡江大學台北校園/台北市大安區金華街 199 巷 5 號/捷運東門站 5 號出口，迴轉走麗水街步行約 5 分鐘，白色建築物

☆地點-可能依人數於台北市區合宜調整，【當週之週二-公告於官網】，請您體諒與自行上官網查看確認

☆憑證入場-請您印出或手機截圖-我們 e 給您的【出席證】 / 開辦日之三天前若未收到，請您務必來電或來信聯繫



手機/網銀/ATM 轉帳，請提供轉帳日期 月 日 轉出帳號末五碼【 備註欄：請填學員大名 轉出金額 元

【更多精采活動 QR code】 本活動名額有限，課前繳費能為您保留學習名額；恕不受理現場現金及課後繳費，請您見諒

請您務必來電或來信確認/信箱 CLPTC@CLPTC.COM 真人電話客服，上班日之下午 01:30-04:30/其他時間，請您使用電子郵件與我們聯絡

繳費單據黏貼處