

主辦：中華國土建設人才育成中心 協辦：中華民國景觀學會、中華民國環境綠化協會、天下遠見讀書俱樂部

宗旨

國有財產局表示，統計截至 99 年 5 月 25 日止，國有土地正參與都市更新者計有 535 案，其中參與權利變換申請分配更新後之房、地者計為 172 案。基於國有土地態樣不一，參與權利變換過程涉有共同費用負擔合理性及更新後房地之選配原則等事項，為利實務執行，於 99 年 5 月 25 日訂定「國有非公用土地參與都市更新注意事項」，以配合都市更新政策之推動。其中，劃入都市更新地區內之國有土地，以參與分配更新後房地為主。參與更新分回之房地，除可出租收益或出售外，並可提供行政機關作為辦公廳舍使用，落實「變產置產、創造永續財源」之國有財產經營管理目標。

有鑑於此，本永續國土建設課程特邀請資深業務專家，為您深入解析「國有土地參與都市更新最新修法解析」、「國有土地參與都市更新之常見問題與案例解析」、「公有土地參與都市更新審查要點與審議常見問題」、「公有土地參與都市更新之案例解析與綜合問答」，說明公有土地參與都市更新執行依據、成功經驗與所面臨的問題及對策，共同推動都市更新事業發展。

師資

本課程特邀請都市更新相關經歷之資深專家：國有財產局臺灣北區辦事處、台北市更新審議委員會委員、國防部資源司資源計畫處，以深入淺出方式為您分析，讓您省去摸索時間，掌握國有公有土地參與都市更新的核心關鍵。

	日期	課程內容
夜間 18:30 21:30	2010 09/15 (三)	<u>國有土地參與都市更新最新修法解析</u> ■ 「都市更新事業範圍內國有土地處理原則」與法令修正重點解析 ■ 99 年 5 月 25 日訂定「國有非公用土地參與都市更新注意事項」解析 ■ 機關參與權利變換申請分配更新後之房、地選配原則解析
	2010 09/17 (五)	<u>國有土地參與都市更新之常見問題與案例解析</u> ■ 國有土地參與都市更新之現況 ■ 國有土地參與都市更新之作業流程及常見問題 ■ 國有土地參與都市更新之重要議題 ■ 國有土地參與都市更新之案例解析 ■ Q&A 交流時間
	2010 09/24 (五)	<u>公有土地參與都市更新審查要點與審議常見問題</u> ■ 審查程序 ■ 審議重點 ■ 審議常見問題處理對策 <u>公有土地參與都市更新之案例解析與綜合問答</u>

2010 國有土地參與都市更新最新修法與實例解析

2010 年 09/15 (三)、09/17 (五)、09/24 (五) 夜間班



公務人員終身學習機構
中華國土建設人才育成中心

報名表

打勾，快速報名：凡曾參加本中心課程之學員，填寫**姓名、統一編號、聯絡電話**即可，若個人資料有變動者**煩請更新**。

個人資料	姓名： 公司/單位：	性別： <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 部門：	夜間課程恕不提供晚餐，敬請自理 職稱： 相關工作年資： 年 月
聯絡方式	電話：() E-mail (寄發上課通知，請您填寫，若開課前2日未收到通知，請來電告知)： 通訊地址：□□□-□□	傳真：()	手機：
參訓證明	<input type="checkbox"/> 我不需要參訓證明 <input type="checkbox"/> 我需要參訓證明，請提供身分證字號：_____		
課程費用	※ 需要參訓證明者，請於本次報名時即填寫身分證字號。若您於開課當日或之後申請補發者，將酌收行政工本費 100 元。		
繳費方式	優惠價 2010/09/08 前報名與完成繳費 <input type="checkbox"/> 個人 5800 元/人 <input type="checkbox"/> 2 人以上同行，5200 元/人 <input type="checkbox"/> 溫故知新價 5000 元/人 <input type="checkbox"/> 5 人以上同行，4200 元/人 2010/09/09 起報名與完成繳費 <input type="checkbox"/> 6000 元/人 (定價)	<input type="checkbox"/> 我需要二聯式電子式發票 <input type="checkbox"/> 我需要三聯式電子式發票，統編：_____ 團體報名時，費用請匯於同一筆 <input type="checkbox"/> 發票請個別開立 <input type="checkbox"/> 發票請開於同一張，要統一報帳	
報名須知敬請詳閱	※ 請您於轉帳或匯款後，傳真 ATM 明細表或匯款單據，並註明姓名、課程名稱，傳真 02-27182301，並來電確認完成報名手續 <input type="checkbox"/> 便利商店 ATM / 銀行匯款- 華南商業銀行南京東路分行 銀行代號：008、帳號：112-10-111270-7 <input type="checkbox"/> 即期支票：(抬頭：中華國土人才培訓股份有限公司) 掛號郵寄 104 台北市中山區南京東路 3 段 201 號 8 樓之 2		
	1.報名方式：傳真報名或上 WWW.CLPTC.COM 報名→ 辦理繳費→ 傳真繳費收據 (請附註班別與姓名) → 來電確認→ 完成報名 2.聯絡電話：02-27182201 分機 11 郭小姐 傳真：02-27182301 客服信箱： service@clptc.com 3.本中心保留調整講師、修訂課程、受理報名及未達開課人數時取消課程之權利。課程執行期間，學員不得更換班別及課程時間。 4.開課當日，恕不受理退費，若您於開課日前未申請退費，則報名學員須負擔全額的教育訓練費用。 5.取消報名請務必在上課 3 天前通知本中心，但報名學員仍須扣除報名退費手續及行政作業費(課程定價之 10%)，敬請見諒。 ※ 請詳閱報名須知，同意後、確實填寫無誤後報名，其他相關報名應注意事項，請上中心網站查詢或來電詢問 ※ (Y20100915A)		

繳費收據黏貼處

傳真後，敬請務必來電確認喔~